

Dunapataj Nagyközség Képviselő-testülete

Szám: 325-18/2013.

K i v o n a t

Dunapataj Nagyközség Képviselő-testülete 2013. június 27-én tartott
ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandók!

Szám: 73/2013. határozat

Tárgy: Dunapataj településszerkezeti tervének módosítása

H a t á r o z a t

Dunapataj Nagyközség Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (3)a) alapján biztosított jogkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

I. Településfejlesztési döntéseiből következően:

1.) Központi belterületi térségben:

- a.) Az 51. számú főút és az 5308. jelű mellékút találkozásában a kereskedelmi szolgáltató területet a közlekedési területet érintően északon 0,06 ha-ral csökkenti, délen 0,05 ha-ral megnöveli.
- b.) 6119/2 hrsz-ú térségben 0,67 ha általános mezőgazdasági területet mezőgazdasági üzemi területbe sorol.
- c.) 1093-1096 hrsz-ú telkeket zöldterületből kisvárosias lakóterületbe sorolja és egyidejűleg a tartalék lakóterületet 5,2 ha-ral csökkenti.
- d.) 826/5 hrsz-ú közlekedési területből 0,03 ha kereskedelmi szolgáltató területet választ le.
- e.) Gólya utca északi bevezetésében a közterületet kiszélesíti.

2.) Szeliden:

A 4044 hrsz-ú telken 0,5 ha közlekedési területet zöldterületbe sorol.

3.) Külterületen

Bakodmajort 10,03 ha területtel kereskedelmi szolgáltató-, és általános mezőgazdasági terület helyett különleges turisztikai területbe sorolja

II. A megyei területrendezési tervvel való összhang érdekében a következő kiegészítéseket végzi el:

- a.) belvíztározó
- b.) tájképvédelmi terület
- c.) ökológiai hálózat
- d.) NATURA 2000. határa
- e.) bányászati szempontból kivett terület

III. Az előzetes egyeztetés alapján a régészeti lelőhelyeket kiegészíti és a belvízveszélyes területet lehatárolja.

IV. A biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében általános mezőgazdasági terület helyén 3,77 ha erdőterületet jelöl.

V. Az I-IV. pontokban foglaltak átvezetését tartalmazó SZ-1 jelű szerkezeti tervet és annak SZ-2 jelű belterületi-, és SZ-3 jelű Szelidre vonatkozó részleteit jóváhagyja.

Kmf.

Dusnoki Csaba sk.
polgármester

dr. Botykai János sk.
jegyző

Dunapataj, 2013. július 17.