

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dunapataj Nagyközség Képviselő-testülete 2009. március 4-én tartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterem.

Jelen vannak: Gyuricza László, dr. Iván Katalin, Kiss István, Kocsis Károlyné (később érkezett), Kothencz József, Nagy Gyula, Nagy Jenő Zoltán, Schill Tamás, Szabó László, Szamosközy Tamás képviselők
Dusnoki Csaba polgármester
dr. Botykai János jegyző

Távollévő képviselő: Járdi József

Dusnoki Csaba polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, 10 fő, ismerteti a napirendet, és az ülést megnyitja. A mai rendkívüli ülést azért hívtam össze e napirend ügyében, hogy a március 26-i képviselő-testületi ülésen a bérlőket ki tudjuk jelölni.

A képviselő-testület egyhangú 10 igen szavazattal megállapítja az alábbi napirendet:

N A P I R E N D

1.) Dunapataj, Ordasi u. 9/A és a Vasút u. 19. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérbeadásával kapcsolatos pályázat kiírása

1. sz. napirend tárgyalása

Tárgy: Dunapataj, Ordasi u. 9/A és a Vasút u. 19. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérbeadásával kapcsolatos pályázat kiírása

Előterjesztő: polgármester
(írásbeli előterjesztés csatolva)

Dusnoki Csaba polgármester: A Dunapataj, Vasút u. 19. szám alatti bérlakás bérleti szerződése 2009. március 16-án meg fog szünni és a jelenlegi bérlő kérelmet nyújtott be a lakás további bérletére. Az Ordasi u. 9/A szám alatti lakás bérleti szerződése 2009. június 9-én lejár. Dr. Váradai Beáta háziorvos szóban jelezte igényét az Ordasi u. 9/A szám alatti lakás bérletére vonatkozóan. A lakások bérbeadására vonatkozó pályázati kiírást meg kell jelentetnünk ahhoz, hogy be tudják adni pályázataikat a pályázók, és a képviselő-testület a március 26-i ülésén dönteni tudjon a bérlők kijelöléséről. Átadom a szót a jegyző úrnak.

Kocsis Károlyné képviselő megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 11 fő.

Dr. Botykai János jegyző: Az önkormányzati lakásrendeletben számos olyan rendelkezés nincs szabályozva, amire a lakástörvény lehetőséget ad; többek között ez az ún. időközbeni közös megegyezéssel szerződésbontás, illetve az esetleges cserével kapcsolatos szabályok.

Tekintettel arra, hogy a Vasút utcai lakásra vonatkozó kérelem írásban rendelkezésünkre áll a hosszabbításra, az Ordasi utcai lakásra vonatkozó kérelem pedig szóban előterjesztett kérelem, így a döntésnek akkor van meg a felelősségi rendszere, ha ki van írva a pályázat, és aki előbérletre jogosult, pályázatát benyújtja. Ha ez megtörténik, akkor tud a képviselő-testület az önkormányzati rendelet alapján az ún. előbérleti jog irányában döntést hozni. A pályázatot ki kell írni, 15 nap a beadási határidő. Nincs semmiféle kötelezettség, sem szerződéses cserelakás adási kötelezettségre, sem hosszabbításra. Az az eljárás, hogy a pályázók ismeretében dönt a képviselő-testület arról, hogy kinek adja bérbe a lakást. Az Ordasi u. 9. szám alatti lakások vonatkozásában a vállalkozó házi orvosoknak és a helyi KMB tagjainak előbérleti joguk van. Kérem, hogy fogadja el a képviselő-testület a határozat-tervezetet.

Dusnoki Csaba polgármester: Megkérdezem a képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadja-e?

A képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Szám: 30/2009. határozat

Tárgy: Dunapataj, Ordasi u. 9/A és a Vasút u. 19. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása

H a t á r o z a t

Dunapataj Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint a Dunapataj, Ordasi u. 9/A és Vasút u. 19. szám alatti bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázati felhívást elfogadja, és közzé teszi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. március 19.

A képviselő-testület e határozatáról értesíteni rendeli:

polgármestert,

jegyzőt,

pénzügyi és gazd. csop. vezetőt,

pénzügyi ügyintézőt

A kivonat kiadásáért felelős:

dr. Botykai János jegyző

Határidő: 2009. március 19.

Dusnoki Csaba polgármester: Több tárgy nem lévén a rendkívüli ülést bezárom.

Kmf.

Dusnoki Csaba
polgármester

dr. Botykai János
jegyző